

SOMEK RAFFORZA LA PROPRIA CAPACITÀ PRODUTTIVA DI MODULI VETRATI PER FACCIATE CIVILI

- **Somec acquisterà direttamente una quota pari al 16% della controllata trevigiana Fabbrica Works, giungendo così ad un controllo – diretto ed indiretto – complessivamente pari all’86%**
- **Fabbrica Works acquisterà gli asset produttivi ad oggi già in uso e subentrerà nel contratto di leasing in essere sull’immobile di San Biagio di Callalta**
- **L’impegno finanziario dell’operazione sarà pari ad 1 milione di euro, a cui si aggiungerà il debito residuo relativo al contratto di leasing, pari a circa 2 milioni di euro**

San Vendemiano (Treviso), 13 luglio 2023 – Somec S.p.A. (“Somec” o “la Società”) (Euronext Milan: SOM), specializzata nella progettazione, produzione e installazione di opere complesse chiavi in mano in ambito civile e navale, ha annunciato oggi di aver sottoscritto un accordo preliminare volto al riassetto della trevigiana Fabbrica Works S.r.l. (“Fabbrica Works”), società già indirettamente controllata tramite la filiale americana Fabbrica LLC (“Fabbrica”) e a suo tempo costituita per sostenere dal lato tecnico-produttivo la crescita commerciale di quest’ultima sui principali mercati di riferimento¹.

Fabbrica Works acquisirà gli asset ad oggi già in uso, con particolare riferimento all’area produttiva di San Biagio di Callalta (Treviso), che si sviluppa su 12.000 mq - di cui oltre la metà coperti - e impiega 32 dipendenti, tra i quali operatori altamente specializzati, addetti alla progettazione e alla produzione di semilavorati destinati a facciate vetrate e curtain walls.

Il Gruppo Somec aumenterà inoltre la quota di controllo complessivamente detenuta in Fabbrica Works dal 70% all’86%.

Oscar Marchetto, Presidente di Somec, ha commentato: *“Le prestigiose commesse raccolte nelle scorse settimane da Fabbrica a New York e da Bluesteel a Londra testimoniano le rosee prospettive di Somec nel business legato alle facciate di edifici civili. La crescita richiede tuttavia un costante monitoraggio dell’adeguatezza della nostra capacità produttiva, chiamata a reggerne il passo sia in termini di progettazione sia di produzione. L’operazione su Fabbrica Works va proprio nella direzione di dotare il Gruppo di flessibilità e autonomia nella gestione delle risorse, a supporto dei sempre più numerosi e prestigiosi progetti civili sui quali saremo impegnati negli Stati Uniti e in Europa”.*

Nel dettaglio, l’operazione comporterà:

- l’acquisto da parte di Fabbrica Works del complesso aziendale, attualmente in uso alla medesima in virtù di un contratto d’affitto d’azienda stipulato con una società riconducibile a Gian Franco De Vidi, socio di minoranza² nonché amministratore delegato della stessa Fabbrica Works;

¹ Cfr. comunicato stampa Somec del 27 gennaio 2020.

² Attraverso la società Sinertech S.r.l.

- il subentro da parte di Fabbrica Works, o di altra società dalla stessa designata prima del closing, nel contratto di leasing in essere³ relativo al sito produttivo e direzionale di San Biagio di Callalta;
- l'acquisizione da parte della capogruppo Somec di una quota del 16% di Fabbrica Works attualmente detenuta da Gian Franco De Vidi². Somec affiancherà così la controllata Fabbrica, destinata a mantenere inalterata la propria quota di controllo del 70% di Fabbrica Works. Il restante 14% sarà direttamente acquisito da De Vidi, che manterrà un ruolo operativo in Fabbrica Works, assumendo le deleghe in materia di organizzazione e gestione della produzione.

L'operazione comporterà un impegno finanziario pari a 1 milione di euro, oltre all'accollo del debito relativo al valore residuo del contratto di leasing in essere, pari a circa 2 milioni di euro.

Il closing avverrà nel secondo semestre 2023, subordinatamente all'avveramento delle condizioni sospensive contrattualmente previste.

///

Somec

Il gruppo Somec è specializzato nell'ingegnerizzazione, progettazione e realizzazione di progetti complessi chiavi in mano, in ambito civile e navale, operando attraverso tre divisioni: Sistemi ingegnerizzati di architetture navali e facciate civili; Sistemi e prodotti di cucine professionali; Mestieri: progettazione e creazione di interior personalizzati.

Le società del Gruppo operano in modo integrato e sinergico, secondo rigorosi standard di qualità e sicurezza e garantendo un alto grado di personalizzazione e un know-how specifico sulla lavorazione dei diversi materiali, requisito fondamentale nei progetti ad alto valore aggiunto.

In oltre 40 anni di storia e attraverso rigorosi processi di certificazione e accreditamento, Somec ha raggiunto una reputazione di qualità e affidabilità operativa e finanziaria su scala globale.

Con sede a San Vendemiano (Treviso), il Gruppo è presente in 12 paesi e 3 continenti, impiegando oltre 1000 persone e con ricavi pari a 329 milioni di euro nel 2022.

Contatti

Press office:

Thanai Communication Advisors

Thanai Bernardini

me@thanai.it | + 39 335 7245418

Alessandro Bozzi Valenti

alessandro.valenti@thanai.it | + 39 348 0090866

Margherita Bertolo

margherita.bertolo@thanai.it | + 39 328 5574976

Investor Relations Office:

Andrea Moretti

investorrelations@somecgroup.com

tel. +39 0438 471998 | +39 335 5301205

³ Attualmente in capo a Sinertech S.r.l.